



Период	Отчет 2023г.	Кр.Мадьяр29А		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	439562	1013	440576
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-325036	-13328	-338364
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	104017	12158	116176
	Фактически начислено доходов по паркингу	1501978	72422	1574400
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		44318	44318
	Фактически поступило доходов	106696	12486	119181
	Фактически поступило доходов по паркингу	1678193	80919	1759112
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		44318	44318
	Процент оплаты по основной деятельности по итогам периода	87	109	88
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
февраль	замена арматуры на системе ХВС для мытья		7687	7687
март	ремонт входного тамбура (побелка стен)		24768	24768
март	ремонт ворот		58900	58900
июнь	ремонт стен на автопарковке (шпаклевка, окраска)		56059	56059
июнь	ландшафтный дизайн территории		180	180
июнь	замена блоков питания на столбах уличного освещения		70	70
июль	поверка теплосчетчика, комплект преобразователя, пусконаладочные работы		800	800
июль	нанесение дорожной разметки		140	140
июль	покраска решеток дренажных лотков		10726	10726
июль	ремонт поливочной системы с заменой арматуры		131	131
август	услуги ландшафтного дизайна		704	704
сентябрь	покраска лавочек придомовой территории		141	141
сентябрь	очистка от ржавчины и окраска дренажных решеток		11378	11378

сентябрь	подготовка элеватора к отопительному сезону: замена манометров 3 шт		3856	3856
октябрь	замена фотореле уличного освещения		20	20
декабрь	противогололедная подсыпка дорожек солью		40	40
декабрь	замена фрикционной пружины на подъемные ворота		56587	56587
	итого работы по ремонту		232187	232187
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	19508		19508
	Обслуживание лифтов	52450		52450
	Услуги контроля доступа	379633		379633
	Аварийно-диспетчерская служба	4982		4982
	Работы, выполняемые по обеспечению требований пожарной безопасности	129908		129908
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	3762		3762
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	1026181		1026181
	Итого расходов	1616425	232187	1848612
	Всего денежных средств с учетом остатков	1459853	124394	1584248
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-156571	-107793	-264364
	Задолженность потребителей на конец периода по содержанию и текущему ремонту	260668	-7811	252857
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.24г.составляет			369 тыс.руб.