

Согласовано _____
 Генеральный директор
 ООО "УК Новые кварталы"
 А.А.Мальшев
 (в.руб.)

Период	Отчет 2021г.	Кр.Мадьяр 29А		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту			
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода			
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	78165	11954	90119
	Фактически начислено доходов по паркингу	1195122	57626	1252748
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	6626		6626
	Фактически поступило доходов	65472	8533	74004
	Фактически поступило доходов по паркингу	850830	41025	891855
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	6626		6626
	Процент оплаты по основной деятельности по итогам периода	84	71	82
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
июнь	ремонт помещения для охраны		239	239
июнь 21 г.	ремонт лодочки для ТКО		264	264
июнь-июль	уход за растениями		42	42
июль	очистка входных дверей от химических загрязнений 3шт		15	15
июль	ремонт офиса		4485	4485
август	замена дверной ручки		798	798
август	замена защелки дверей в диспетчерской		618	618
август	крепление информационных табличек и знаков		25	25
сентябрь	крепление фанерной обшивки лифтовых кабин		32	32
ноябрь	окраска стен комнаты "охрана"		5976	5976
апрель-декабрь	аренда лодочки под мусор с апреля по декабрь		1027	1027
декабрь	укладка ковриков		1670	1670
апрель-декабрь	вывоз лодочки (мусор) с апреля по декабрь		9359	9359
	итого работы по ремонту		24550	24550

	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	15444		15444
	Обслуживание лифтов	38913		38913
	Услуги контроля доступа	14456		14456
	Аварийно-диспетчерская служба	3944		3944
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	2978		2978
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	1145478		1145478
	Итого расходов	1221213	24550	1245763
	Доходы-Расходы за отчетный период	52074	45030	97104
	Всего денежных средств с учетом остатков	922928	49558	972486
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-298285	25008	-273277
	Задолженность потребителей на конец периода по содержанию и текущему ремонту	356985	20022	377008
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.22г.составляет		463 тыс.руб.	